



Maison Parentis En Born 5 pièce(s) 112.34 m2

PARENTIS EN BORN 40160

442 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

Maison Parentis En Born 5 pièce(s) 112.34 m2

À vendre : Charmante maison à Parentis-en-Born

Découvrez cette belle maison de 112 m², idéalement située à Parentis-en-Born. Offrant trois chambres spacieuses et une véranda lumineuse, elle est parfaite pour accueillir votre famille.

Profitez d'un chauffage individuel et d'une eau chaude fournie par un ballon électrique. La salle d'eau moderne ajoute une touche de confort.

Située à proximité des commerces tels qu'Intermarché (11 min à pied) et Super U (1 min en voiture), ainsi que des écoles Saint-Exupéry (8 min à pied), cette maison est parfaitement placée pour faciliter votre quotidien.

Pour vos loisirs, les forêts environnantes sont à quelques minutes en voiture. De plus, plusieurs restaurants, boulangeries et boucheries sont à proximité pour ravir vos papilles.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre paisible et pratique. Contactez-nous pour plus d'informations.

115 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	207 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Année construction	1996
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	5 min
Accès Gare	15 min
Accès Ecole	3 min
Distance Train	17.00 km
Distance Commerces	1.00 km
Surface terrain	1537 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1833€ et 1833€ au 01/01/2022

Photos du bien



