



## Terrain Parentis En Born 2951 m<sup>2</sup>

PARENTIS EN BORN 40160

**141 300 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**PARENTIS EN BORN**

189 Ter Avenue du Maréchal Foch  
40160 PARENTIS EN BORN

**05 58 82 58 58**

## Terrain Parentis En Born 2951 m<sup>2</sup>

Vous cherchez le parfait compromis entre calme et proximité des commodités ? Ne cherchez plus !

Situé dans un quartier paisible de Parentis-en-Born, ce terrain d'une superficie totale de 2 951 m<sup>2</sup> vous offre un cadre idéal pour concrétiser votre projet de construction.

853 m<sup>2</sup> en zone Uca du PLU pour une emprise au sol de 15%, à deux pas des commerces, écoles et services.

Un terrain rare sur le secteur, idéal pour imaginer la maison qui vous ressemble, que ce soit pour y vivre à l'année ou pour profiter de la douceur de vie des Landes.

Les + : belle surface, secteur recherché, potentiel de construction intéressant

Contactez votre agence Guy Hoquet Parentis-en-Born pour plus d'informations ou organiser une visite !

Réf : MI-1284

**2951 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Lotissement	Non
Distance Commerces	3 km
Distance Train	10 km
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

