



## Terrain constructible Sore

SORE 40430

**98 910 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
PARENTIS EN BORN**

189 Ter Avenue du Maréchal Foch  
40160 PARENTIS EN BORN

**05 58 82 58 58**

## Terrain constructible Sore

ET SI VOUS PRENIEZ ENFIN DE L'ESPACE ? ?

Et si votre projet prenait une toute autre dimension? loin du bruit, du stress et du manque de place ? Découvrez ce terrain de 3 020 m<sup>2</sup> à Sore, une opportunité rare pour celles et ceux qui hésitent encore à franchir le pas. Ici, tout devient possible.

Pourquoi ce terrain peut tout changer :

3 020 m<sup>2</sup> rien qu'à vous : assez d'espace pour construire, respirer, jardiner, profiter en toute quiétude?

Emprise au sol de 50 % : soit plus de 1 500 m<sup>2</sup> constructibles, un potentiel exceptionnel pour vos projets les plus ambitieux.

Déjà clôturé : vous gagnez immédiatement en confort, en sécurité et en budget.

Un cadre naturel apaisant : imaginez vos matinées au calme, vos soirées en pleine nature

Un prix accessible pour une telle surface : difficile de trouver mieux aujourd'hui.

Vous hésitez encore ?

C'est justement le moment idéal : ce type de bien devient de plus en plus rare. Que ce soit pour bâtir votre maison, créer un refuge de week-end ou réaliser un investissement malin, ce terrain coche toutes les cases.

N'attendez pas que quelqu'un d'autre prenne votre place.

Contactez nous dès maintenant et venez vous projeter sur place? vous pourriez bien avoir le déclic !

Pour plus de renseignements, contacter l'agence GUY HOQUET de Parentis-au-sol, réf AB-1253

3020 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Lotissement Non

Bien en copropriété Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



