



PISSOS

PISSOS 40410

920 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 920 € Honoraires

charges locataires: 896.8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 269.04 €

TTC.

**Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN**

05 58 82 58 58

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

PISSOS

Au coeur de la commune de Pissos, agréable maison mitoyenne comprenant une entrée avec placard, un vaste séjour avec cuisine ouverte aménagée, un cellier, un dégagement desservant 3 chambres dont 2 avec placards, une salle de bains et des WC indépendants.

Garage attenant et jardin.

Libre au 30/12/2025 - Soumise à GLI

Contactez votre agence GUY HOQUET - Parentis en Born au 05.58.82.58.58 - Réf GES-389

89.68 m²

4 pièce(s)

3

chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

3 km

Distance Train

13.4 km

Accès Ecole	3 min
Accès Gare	13 min
Dépôt de garantie	920 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2011
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre places parking	2

Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-11-05 11:49:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	86 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1376€ et 1862€ au 01/01/2023

Photos du bien



