



LABOUHEYRE

LABOUHEYRE 40210

Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

LABOUHEYRE

Maison rénovée avec goût située à proximité du centre-ville et proche de l'école.

La maison se compose d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, un cellier, un dégagement desservant 3 chambres, une salle d'eau et des toilettes indépendantes.

Location soumise à la GLI. Libre début septembre 2025.

Contactez votre agence GUY HOQUET Parentis-en-Born au 05.58.82.58.58 . Ref : Ges-388

89.67 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement

Oui

Dépôt de garantie

1150 €

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1978
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	3
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol	Non
Date ERP	2024-10-25 17:35:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	38 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 655€ et 887€ au 01/01/2021