

GUY HOQUET

PARENTIS-EN-BORN

PARENTIS EN BORN 40160

Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN**05 58 82 58 58**189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

PARENTIS-EN-BORN

Maison située sur le quartier privilégié de Lahitte à seulement 5 minutes de Biscarrosse et 5 minutes du lac de Parentis-en-Born.

Venez découvrir cette jolie maison à colombage. Elle se compose en rez-de-chaussée d'une entrée, une pièce de vie avec cuisine ouverte, un salon, une suite parentale, des toilettes et une buanderie.

A l'étage : un palier, une salle de bains, des toilettes et deux chambres.

Le tout sur un terrain de 1 469 m² avec une grange.

Contactez l'agence GUY HOQUET de Parentis-en-Born Réf loc-1178

113.54 m²**4 pièce(s)****3
chambres****1 sdb****1 sde**

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Accès Ecole

5 min

Accès Gare

10 min

Dépôt de garantie	1280.84 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1877
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre garages/Box	1

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Date ERP	2023-09-01 21:55:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
