



PARENTIS EN BORN

PARENTIS EN BORN 40160

749 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 629 € Honoraires

charges locataires: 629 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 264.24 €

TTC.

Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

PARENTIS EN BORN

A proximité du centre-ville de Parentis, appartement de type 5 au 2ème étage composé de 3 chambres, une cuisine, une salle de bains, des toilettes, un séjour/salle à manger et une cave.

L'eau froide et le chauffage sont compris dans les charges

Disponible le 04/08/2025 - Soumis à GLI - Référence Loc-1172

Contactez GUY HOQUET - Parentis en Born au 05.58.82.58.58

88.08 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 4

Dernier étage Non

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	12 min
Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	629 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	9
Charges annuelles (ALUR)	2228.08 €
Quote part de charges	1150.59
Jardin	Non
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville

Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2019-10-02 11:42:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	124 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

