



LABOUHEYRE - Location nue

LABOUHEYRE 40210

515 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 1000 € Honoraires

charges locataires: 321 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 96.3 €

TTC.

**Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN**

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

LABOUHEYRE - Location nue

En centre-ville de LABOUHEYRE, joli appartement de type 2, sur deux niveaux, comprenant une pièce de vie, une chambre, une salle d'eau et des toilettes.

Disponible immédiatement - Soumis à GLI ou possibilité de VISALE

Contactez votre agence GUY HOQUET Parentis en Born au 05.58.82.58.58 - Réf Loc-1154

32.1 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Dernier étage Oui

Accès Ecole 5 min

Accès Gare	5 min
Provision sur charges	15 €
Prestations / charges	15 = Provision taxe d'ordures ménagères
Dépôt de garantie	1000 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2023-03-13 23:49:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	96 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 632€ et 854€ au 01/01/2023

Photos du bien

