



Immeuble de rapport, LABOUHEYRE

LABOUHEYRE 40210

372 340 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN**

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

Immeuble de rapport, LABOUHEYRE

Vous recherchez un investissement locatif ? Pourquoi ne pas vous arrêter sur cet immeuble de rapport qui se compose d'un T2, un T3 et d'un T4 ?

Les 3 appartements sont actuellement loués pour un revenu locatif mensuel total de 2.085,37 € !

Un rapport locatif de 6,72 % ! Rare sur le secteur !

Contactez l'agence GUY HOQUET de Parentis-en-Born pour plus de renseignements.

Ref MI-1104

185.92 m²

9 pièce(s)

6
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Neuf - Ancien

Ancien

Vis-à-vis

Oui

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-11-14 19:18:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	178 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1260€ et 1710€ au 01/01/2021

Photos du bien

