



## LABOUHEYRE

LABOUHEYRE 40210

**Guy HOQUET**  
**PARENTIS EN BORN**

**05 58 82 58 58**

189 Ter Avenue du Maréchal Foch  
40160 PARENTIS EN BORN

## LABOUHEYRE

Situé au coeur de Labouheyre, appartement Meublé de type T3 situé au rez-de-chaussée comprenant un grand séjour, 2 chambres, une cuisine et une salle d'eau avec WC séparés.

Jardinet donnant sur l'arrière de la maison.

Libre au 26 août 2024 - Soumis à GLI - Réf : GES-385

Contactez votre agence GUY HOQUET Parentis en Born au 05.58.82.58.58

70.01 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Dernier étage Non

Dépôt de garantie 1500 €

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	27.91 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-08-16 05:12:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	169 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1578€ et 2134€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



