



## LABOUHEYRE - Location meublée ou nue

LABOUHEYRE 40210

**520 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 1010 € Honoraires

charges locataires: 321 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 96.3 €

TTC.

Guy HOQUET  
PARENTIS EN BORN

189 Ter Avenue du Maréchal Foch  
40160 PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

## LABOUHEYRE - Location meublée ou nue

En centre-ville de LABOUHEYRE, joli appartement de type 2, sur deux niveaux, comprenant une pièce de vie, une chambre, une salle d'eau et des toilettes.

Bail mobilité possible (voir conditions en agence) - Loué vide ou meublé - Disponible immédiatement

Nous contacter pour toute visite au 05.58.82.58.58 - Réf Loc-1077

32.1 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Dernier étage Oui

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	1010 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur

Digicode	Non
Piscine	Non
Date ERP	2023-03-13 01:32:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	311.45 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



