



Maison 5 pièces, PARENTIS-EN-BORN

PARENTIS EN BORN 40160

382 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

Maison 5 pièces, PARENTIS-EN-BORN

Dans un secteur calme et recherché de Parentis-en-Born, agréable maison d'environ 123 m² habitables. Très familiale, vous pourrez profiter d'une pièce de vie spacieuse exposée sud-ouest, une grande cuisine, 3 chambres et un grand bureau, un cellier, un dressing et une salle d'eau.

Proche du collège/lycée et des commodités, cette maison possède un terrain de 801 m² arboré avec terrasse et abri.

Nous contacter pour plus de renseignements, réf MI-1056

123 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

3 km

Distance Train

8 km

| | |
|---------------------|----------------|
| Accès Bus | 3 min |
| Accès Ecole | 3 min |
| Accès Gare | 10 min |
| Bien en copropriété | Non |
| Surface séjour | 34 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1995 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Simple |
| Exposition Séjour | SUD-OUEST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Poêle à bois |
| Nombre de terrasse | 1 |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Date ERP | 2024-06-04 11:21:50 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 218 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1780€ et 2460€ au 01/01/2021

Photos du bien

