



PARENTIS EN BORN

PARENTIS EN BORN 40160

215 050 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

PARENTIS EN BORN

Dans un quartier agréable de Parentis-en-Born, à proximité de la cité scolaire, maison d'environ 75 m² sur deux niveaux.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée avec placard, une cuisine aménagée et en partie équipée avec un cellier attenant, des toilettes indépendantes, un séjour et une terrasse donnant sur son jardinet privatif de 45 m².

L'étage, quant à lui, propose deux chambres dont une avec dressing et une salle d'eau avec double vasque et toilettes.

Pour plus de renseignements, contacter l'agence GUY HOQUET de Parentis-en-Born au 05.58.82.58.58
Réf FV-1158

75 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Dernier étage Non

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Surface séjour	22.14 m2
Jardin	Oui
Année construction	2012
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2023-09-06 15:53:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	145 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 720€ et 1020€ au 01/01/2021

Photos du bien

